ПРОТОКОЛ публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
Майкорского сельского поселения

с.Юсьва 17.08.2018г

Дата проведения: 17.08.2018г. в 16.00 ч.

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 13.07.2018 года №227 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майкорского сельского поселения» (далее- ПЗЗ Майкорского СП).

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета Юсьвинского муниципального района «Юсьвинские вести», официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Майкорского сельского поселения в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: 8 человек (в т.ч. члены комиссии 3 чел.).

Комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района (далее- комиссия): Златина М.Д., Исакова Г.Е., Мясникова Н.А.

Тема публичных слушаний:

Внесение изменений в ПЗЗ Майкорского СП, утвержденного решением Совета депутатов Майкорского СП от 21.07.2014г №76:

1) Рассмотрение заявления Гельцер Ю.В..

Слушали: Исакову Г.Е., Мясникову Н.А.

Получив информацию отдела сельского хозяйства администрации района и конкретно рассмотрев представленные материалы, выявлены несоответствия:

-в 2013 году заявитель получил финансовую поддержку на разведение свиней 52 головы в сумме 296,94 тыс.рублей;

- согласно постановления администрации Юсьвинского МР от 15.05.2014 №243 предварительно согласовывается предоставление земельного участка главе крестьянско-фермерского хозяйства Гельцер Ю.В. с видом разрешенного использования – для размещения свинокомплекса;

- согласно договора аренды земельного участка №М-ФЛ-19 от 22.05.2016 земельный участок предоставлен в аренду для объектов производственного и коммунального назначения выше 5 класса вредности с СЗЗ не более 50м;

- заявителем получено разрешение на строительство от 14.09.2016 №RU-81506302-113-2016 на строительство ветеринарного приемного пункта со сроком действия разрешения до 14.09.2021г.;

-фактически заявитель построил и эксплуатирует здание конюшни без получения разрешения на ввод и регистрации объекта, содержит крупнорогатый скот в количестве 3-х голов.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. В связи с несоответствиями при получении земельного участка, отказать в изменении зоны ПК-5 на зону СХ-6.
3. Комиссии обеспечить опубликование протокола публичных слушаний в газете «Юсьвинские вести», разместить на официальных сайтах администрации Юсьвинского муниципального района и администрации Майкорского сельского поселения.
4. Секретарю комиссии направить в адрес Гельцер Ю.В. письмо об отказе в изменении зоны.

Заместитель председателя комиссии М.Д. Златина

Секретарь комиссии Г.Е. Исакова