

ПРОТОКОЛ публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки  
Майкорского сельского поселения

с.Юсьва

06.04.2018г

Дата проведения: 06.04.2018г. в 16.00 ч.

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 13.03.2018 года №70/1 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майкорского сельского поселения» (далее, ПЗЗ Майкорского СП).

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета Юсьвинского муниципального района «Юсьвинские вести», официальные сайты Юсьвинского муниципального района, Майкорского сельского поселения в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний: 8 человек (в т.ч. члены комиссии 6 чел.).

Комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района (далее, комиссия): Исакова Г.Е., Баяндина Е.П., Баяндина Т.А., Ермолин А.В., Федосеева В.Н., Казанцева Е.М., А.В. Бабин.

Тема публичных слушаний:

Внесение изменений в ПЗЗ Майкорского СП, утвержденного решением Совета депутатов Майкорского СП от 11.07.2014г №76, по рассмотрению заявления администрации Майкорского сельского поселений предлагается на карте градостроительного зонирования п.Майкор изменить зону СХ-6 на зону Р-2.

Слушали: Исакову Г.Е., Баяндину Е.П.. В ходе слушаний предложения не поступали.

Поступили предложения, выносимые на голосование:

Внести изменения в ПЗЗ Майкорского СП:

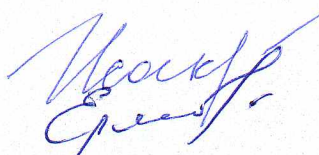
1. Статью 49 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков» части III в таблице 3 для зоны Ж-1(зона жилой застройки усадебного типа) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка (далее, ВРИ ЗУ)-Отдых (рекреация) код 5.0 согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540.
2. На карте градостроительного зонирования п.Майкор изменить зону СХ-6 на зону Р-2 согласно схеме.

Голосовали: «за» в количестве 8 человек, воздержались 0 человек, против 0 человек.

Решили:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект внесения изменений в ПЗЗ Майкорского СП:
  - 2.1. Статью 49 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков» части III в таблице 3 для зоны Ж-1(зона жилой застройки усадебного типа) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка (далее, ВРИ ЗУ)-Отдых (рекреация) код 5.0 согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540.
  - 2.2. На карте градостроительного зонирования п.Майкор изменить зону СХ-6 на зону Р-2 согласно схеме.
3. Комиссии обеспечить опубликование протокола и заключения публичных слушаний в газет «Юсьвинские вести» и на официальных сайтах Юсьвинского муниципального района Майкорского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии



Г.Е. Исакова  
А.В. Ермолин

Утверждаю  
Глава района - глава администрации  
Юсьвинского муниципального района  
М.Н. Евсин



**Заключение**  
комиссии по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майкорского сельского поселения Юсьвинского муниципального района

с.Юсьва

06.04.2018 г.

Предмет публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майкорского сельского поселения Юсьвинского муниципального района.

Основание проведения: постановление Администрации Юсьвинского муниципального района Пермского края от 13.03.2018 года №70/1 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майкорского сельского поселения» (далее, ПЗЗ Майкорского СП)

Инициатор проведения: администрация Юсьвинского муниципального района.

Форма оповещения населения о проведении публичных слушаний: газета «Юсьвинские вести»; официальные сайты Юсьвинского муниципального района и Майкорского сельского поселения в сети «Интернет».

Дата проведения: 06.04.2018г 16.00ч

Место проведения: с. Юсьва, ул. Красноармейская, д. 14, актовый зал.

Присутствовали: 8 человек.

Количество составленных протоколов: 1.

На публичных слушаний рассмотрен проект внесения изменений в ПЗЗ Майкорского СП, а именно:

Статью 49 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков» части III в таблице 3 для зоны Ж-1(зона жилой застройки усадебного типа) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка (далее, ВРИ ЗУ) - Отдых (рекреация) код 5.0 согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540.

На карте градостроительного зонирования п.Майкор изменить зону СХ-6 на зону Р-2 согласно схеме.

В ходе публичных слушаний поступили уточнения.

По результатам проведения публичных слушаний комиссия по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Процедура проведения публичных слушаний соответствует требованиям действующего законодательства.
3. Рекомендовать главе района – главе администрации Юсьвинского муниципального района направить настоящее Заключение для рассмотрения и утверждения в Земское собрание Юсьвинского муниципального района.

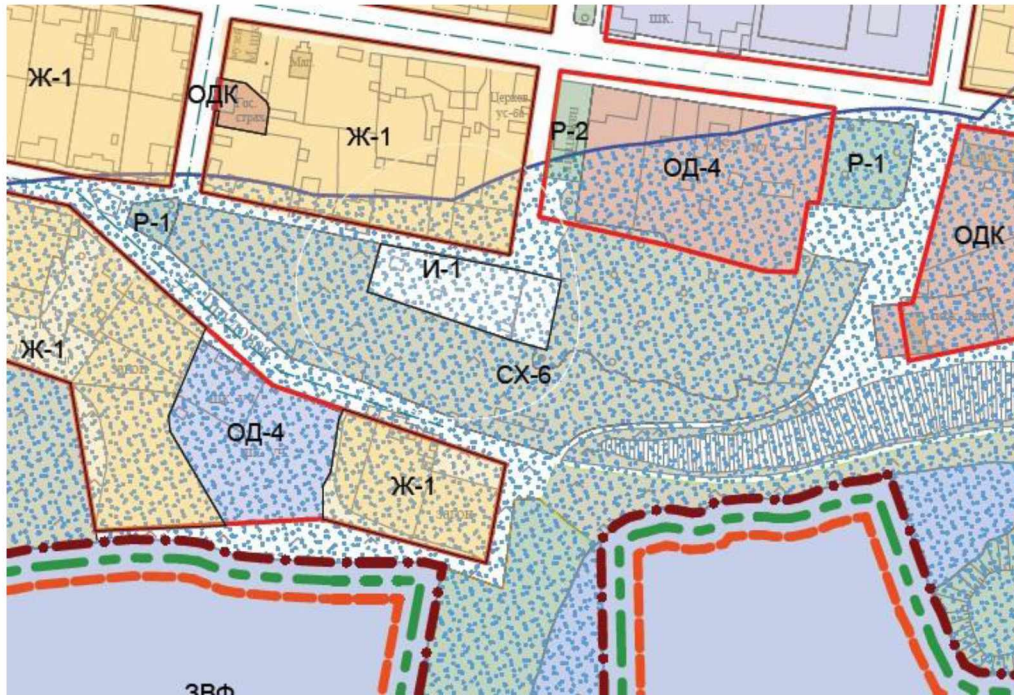
Приложение: Протокол публичных слушаний от 06.04.2018

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь комиссии

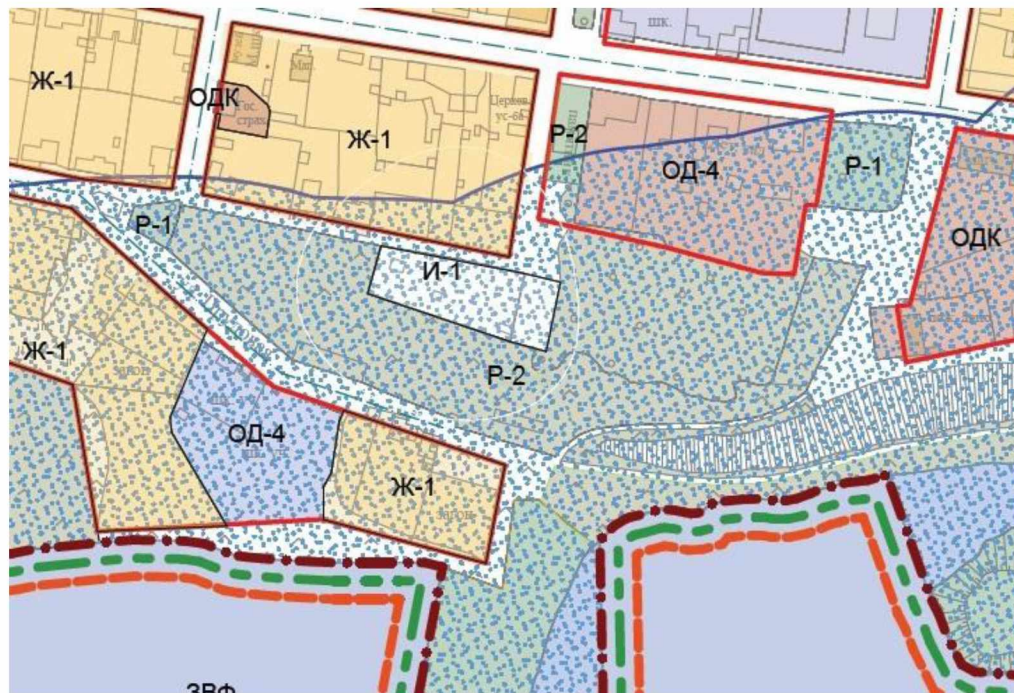
Г.Е. Исакова  
А.В. Ермолин

Схема №1 Майкорское сельское поселение п. Майкор, ул. Советская

До изменений



После изменений



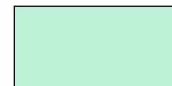
ОД-4  
Зона учебных комплексов



И-1  
Зона инженерной инфраструктуры



Р-1  
Зона озеленения общего пользования



Р-2  
Зона рекреации



СХ-6  
Зона сельскохозяйственного назначения



Ж-1  
Зона жилой застройки усадебного типа